

REGRESFRAFALDSAFTALEN PÅ BYGNINGSBRANDFORSIKRINGSOMRÅ- DET 2011



Indholdsfortegnelse:

Side

Regresfrafaldsaftalen på bygningsbrandforsikringsområdet 2011	2
1. Formålsbestemmelse	2
2. Definition af regres i henhold til Erstatningsansvarsloven	2
3. Område	2
4. Frafald af regres	2
5. Koncernbestemmelse	3
6. Ikrafttrædelsesbestemmelse	3
Kommentarer til aftalen	4

07.01.2011

Forsikring & Pension
Philip Heymans Allé 1
2900 Hellerup
Tlf. 41 91 91 91
Fax 41 91 91 92
fp@forsikringogpension.dk
www.forsikringogpension.dk

Susanne Gren Harstad
Konsulent, cand.jur.
Dir. 41 91 91 46
sgh@forsikringogpension.dk

Vores ref. SGH
Sagsnr. GES-2011-00007
DokID 282867

Regresfrafaldsaftalen på bygningsbrandforsikringsområdet 2011

Kommentarerne er en integreret del af regresfrafaldsaftalen på bygningsbrandforsikringsområdet (herefter "aftalen"), og gælder ved fortolkning af denne.

Vores ref. SGH
Sagsnr. GES-2011-00007
DokID 282867

1. Formålsbestemmelse

- 1.1. Formålet med aftalen er at undgå regreskrav mod en erhvervslejer, som ikke har mulighed for at afdække risikoen i tilstrækkeligt omfang.
- 1.2. Aftalen har den virkning, at hvor der efter Erstatningsansvarslovens § 19 og § 22 kan gøres regreskrav gældende, frafalder aftaleselskaberne, jf. aftalens punkt 4, at gøre sådanne krav gældende.
- 1.3 Aftalen kan kun tiltrædes af forsikringsselskaber, der tegner bygningsbrandforsikring.

2. Definition af regres i henhold til Erstatningsansvarsloven

- 2.1. Når der er adgang til regres for en skade, der er dækket af en bygningsbrandforsikring, indtræder bygningsbrandforsikringsselskabet i den skadelidtes ret mod den erstatningsansvarlige i det omfang, selskabet har udbetalt erstatning.
- 2.2. Der er adgang til regres, når en erstatningsansvarlig skadevolder har forvoldt skaden ved udøvelse af offentlig eller erhvervmæssig virksomhed eller virksomhed, der kan ligestilles hermed.

3. Område

- 3.1. Aftalen omfatter udlejers bygningsbrandforsikring uanset dennes navn eller type, og uanset hvilken form den måtte have.
- 3.2. Aftalen indebærer, at selskaber, der er tilsluttet aftalen, ikke gør undtagelsesbestemmelser på bygningsbrandforsikringen gældende, således at aftalen omgås.

4. Frafald af regres

Et eller flere selskaber, der har udredet en forsikringsydelse for bygningskade inklusive huslejetab som følge af brand, frafalder regres i følgende tilfælde:

- hvor skaden på de(n) lejede bygning(er) eller dele af de(n) lejede bygning(er) er forvoldt af lejer ved simpel uagtsomhed, og
- hvor skaden på de(n) del(e) af bygningen, som lejer ikke har i sin varetægt, er forvoldt af lejer ved simpel uagtsomhed.

Frafald af regres omfatter også tilfælde, hvor erhvervslejer efter lovgivningen vil være objektivt ansvarlig for skader, dog stadig kun for så vidt angår skader forvoldt ved simpel uagtsomhed.

5. Koncernbestemmelse

Når et selskab har tilsluttet sig denne aftale, forudsættes det, at aftalen også respekteres af andre selskaber tilsluttet samme koncern, jf. Lov om finansiel virksomheds regler om koncernforbundne selskaber.

6. Ikrafttrædelsesbestemmelse

Denne aftale træder i kraft den 1. februar 2011. Aftalen finder anvendelse på skader, der har fundet sted efter aftalens ikrafttræden og anmeldes efter dette tidspunkt.

Selskaber, der ønsker at tiltræde aftalen, skal skriftligt meddele dette til Forsikring & Pensions sekretariat sammen med angivelse af, hvorvidt selskabet tegner bygningsbrandforsikring og/eller erhvervsansvarsforsikring.

6.1. Tiltrædelse til aftalen senere end ikrafttrædelsestidspunktet

For selskaber, der tiltræder senere end den 1. februar 2011, træder aftalen i kraft for skader, der har fundet sted og er anmeldt af skadelidte til bygningsbrandforsikrings-selskabet efter den dato, hvor Forsikring & Pension modtager anmodning fra selskabet om tiltrædelse af aftalen.

6.2. Opsigelse

Tiltrådte selskaber, der ikke længere ønsker at følge aftalen, skal meddele dette skriftligt til Forsikring & Pensions sekretariat senest tre måneder inden et årsskifte. Opsigelsen har herefter virkning fra den 1. januar det følgende år. Aftalen gælder ikke for skader, der har fundet sted og anmeldes til bygningsbrandforsikrings-selskabet efter opsigelsens virkningstidspunkt.

6.3. Sekretariatet i Forsikring & Pension underretter de øvrige selskaber om tiltrædelse og opsigelse af aftalen.

Forsikring & Pension

Vores ref. SGH
Sagsnr. GES-2011-00007
DokID 282867

Kommentarer til aftalen

Vores ref. SGH
Sagsnr. GES-2011-00007
DokID 282867

Punkt 1

1.1

Bestemmelsen omfatter både varetægtsundtagelsen i erhvervslejerens erhvervsansvarsforsikring*, men også den situation, hvor der ikke er tilstrækkelig sum på den pågældende erhvervsansvarsforsikring, fordi den i så fald ville skulle svare til bygningens genopførelsesværdi.

*Med begrebet "erhvervsansvarsforsikring" tænkes der på den traditionelle forståelse af begrebet i branchen, hvorfor landbrugsforsikringen anses for omfattet af begrebet. Produktansvarsforsikring og professionelle ansvarsforsikringer og lignende er således ikke omfattet.

1.2

Ved begrebet "aftaleselskaber" forstås de selskaber, der har tiltrådt aftalen.

1.3

Det er kun forsikringsselskaber, der tegner bygningsbrandforsikring, der kan tiltræde aftalen. Et forsikringsselskab, som har tiltrådt aftalen, frafalder at gøre regres på følgende vilkår, som er nævnt under kommentarens punkt 4.

Punkt 2

I dette punkt defineres regres i medfør af aftalen, jf. Erstatningsansvarslovens § 22, jf. § 19.

Punkt 3

3.1

Udlejerens bygningsbrandforsikring og huslejetabsforsikring er omfattet. Dette gælder, selv om forsikringstyperne indgår på én police eller i en kombination med andre forsikringer.

Punkt 4

Regresfracfaldsaftalen omfatter de tilfælde, hvor erhvervslejer ved simpel uagtsomhed forvolder brandskade, og udlejers ejendom herved bliver skadet. Aftalen gælder både for den del af ejendommen, som erhvervslejer har lejet sig ind i, samt den øvrige del af ejendommen, der ejes af udlejer(ne) på samme forsikringssted. Der skal være tale om en erstatningsberettiget bygningsbrandskade i henhold til almindelige forsikringsbetingelser for brandforsikring.

Frafald af regres omfatter også tilfælde, hvor erhvervslejer efter lovgivningen vil være objektivt ansvarlig for skader, medmindre skaden er forvoldt ved grov uagtsomhed eller fortsæt.

Det bestemmes, at det kun er selskaber, der tegner bygningsbrandforsikring, der kan tiltræde aftalen. Herefter får tiltrædelse eller ikke-tiltrædelse af aftalen flg. konsekvenser:

I de tilfælde, hvor erhvervslejer har tegnet erhvervsansvarsforsikring i et forsikringsselskab, som har tiltrådt aftalen, frafalder skadelidtes bygningsbrandforsikringsselskab at gøre regres for skader på bygningsdele i skadevolders varetægt samt skader på den øvrige bygning.

I de tilfælde, hvor erhvervslejer har tegnet erhvervsansvarsforsikring i et forsikringselskab, som ikke har tiltrådt aftalen, frafalder skadelidtes bygningsbrandforsikringselskab at gøre regres for skader på bygningsdele i skadevolders varetægt, men ikke for skader på den øvrige bygning.

I de tilfælde, hvor erhvervslejer ikke har nogen erhvervsansvarsforsikring, frafalder skadelidtes bygningsbrandforsikringselskab at gøre regres for skader på bygningsdele i skadevolders varetægt, men ikke for skader på den øvrige bygning.

Aftalen er ikke til hinder for, at skadelidte selv rejser krav mod skadevolder for så vidt angår en eventuelt uforsikret del af skaden, herunder selvrisko.

Punkt 5 - Koncernbestemmelse

Aftalen indeholder en koncernbestemmelse, som indebærer, at alle selskaber i en koncern skal respektere aftalen, såfremt ét selskab i koncernen tilslutter sig aftalen, jf. aftalens pkt. 1.

Hensigten med koncernbestemmelsen er, at der ikke med forskellig selskabsopdeling indenfor samme koncern kan spekuleres i aftalen. Med bestemmelsen forpligter f.eks. et datterselskab sit moderselskab, men det bemærkes, at Lov om Finansiell Virksomhed alene gælder for dansk etablerede forsikringselskaber.

Punkt 6 - Ikrafttrædelsesbestemmelse

I dette punkt fremgår, hvornår aftalen træder i kraft ved tiltrædelse før eller senere end ikrafttrædelsestidspunktet. Derudover fremgår proceduren for opsigelse af aftalen.

Forsikring & Pension offentliggør i en oversigt til Forsikring & Pensions medlemmer, hvilke selskaber der tiltræder aftalen samt selskaber, der opsiges aftalen.

Forsikring & Pension

Vores ref. SGH
Sagsnr. GES-2011-00007
DokID 282867